



COMUNE DI PISCINAS

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA
Via Regina Margherita, 65 tel. 0781/964440 -
0781/963111 fax 0781/964754

Tecnico.piscinas@tiscali.it – pec: tecnico@pec.comune.piscinas.ci.it



Prot. 1424
Del 14/04/2023

Spett. Unione dei Comuni del Basso Sulcis
Servizio tutela del paesaggio
Via Porto Botte, 120 A
09010 San Giovanni Suergiu (SU)
segreteria@pec.unionecomunisulcis.it

Spett. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città
metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna
via Cesare Battisti 2
sabap-ca@beniculturali.it

Spett. Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna
Via Monteverdi, 16 -
09016 Iglesias
segreteriaparcogeominerario@postecert.it

Spett. Ufficio Tecnico sede
protocollo@pec.comune.piscinas.ci.it

Spett. Studio di progettazione
Arch. Francesca Gallus
francesca.gallus.pec@architetticagliari.it

Oggetto: Indizione e convocazione Conferenza dei Servizi in forma semplificata in modalità asincrona ai sensi dell' art. 14 c. 2 e seguenti della Legge n. 241/1990 e ai sensi dell'art. 27 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione di pareri di competenza per la realizzazione dei lavori di "MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEGLI SPAZI DA DESTINARE A PIAZZA DELLO SPORT" - CUP: G61B21010390006.

Premesso che:

- con la L.R. 22 novembre 2021, n. 17 (Tabella C) è stato stanziato, a favore del Comune di Piscinas, il finanziamento di € 150.000,00 per l'attuazione dell'opera denominata: "Interventi di manutenzione e messa in sicurezza degli spazi da destinare a Piazza dello Sport";
- con la Deliberazione del C.C. n. 6 del 21/03/2022 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 ed in particolare l'elenco annuale 2022 e da cui emerge la previsione di dare attuazione agli interventi di "Interventi di manutenzione e messa in sicurezza degli spazi da destinare a Piazza dello Sport" per l'importo complessivo di €. 300.000, con la previsione di cofinanziare con propri fondi l'importo di €. 150.000,00;

Viste, inoltre:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 147 del 19/12/2022 (Reg. gen. 279/2022), con la quale è stato conferito l'incarico di progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità ed emissione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento di "manutenzione e messa in sicurezza degli spazi da destinare a Piazza dello Sport" in favore dell' Arch. Gallus Francesca di Masainas (SU), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Cagliari al n. 639 di matricola;
- la Deliberazione della G.C. n. 12 del 13/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, acquisto al protocollo dell'Ente al n. 823 in data 03/03/2023, predisposto dall' Arch. Gallus Francesca, relativo alla "manutenzione e messa in sicurezza degli spazi da destinare a Piazza dello Sport" per un importo complessivo di progetto di €. 300.000,00;

Visto il progetto definitivo - esecutivo predisposto dall' Arch. Gallus Francesca;

- Che il suddetto progetto definitivo viene trasmesso, contestualmente alla presente, ai diversi enti terzi coinvolti nel procedimento al fine di ottenere i necessari pareri, nulla osta e autorizzazioni, in particolar modo:

- ricade all'interno della fascia di mt. 150 dal corso d'acqua "Gora di Piscinas", fascia di pertinenza di "Fiumi, torrenti e altri corsi d'acqua - art. 17 lett. h del PPR" (ex Art. 143, D.Lgs. n.42/2004) – pertanto, si rende necessario attivare il procedimento finalizzato all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni, in particolar modo l'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.lgs 42/2004;

- ricade all'interno della perimetrazione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna (istituito con il D.M. Ambiente e Tutela del Territorio del 16.10.2001) e tutelata ai sensi degli artt. 9, 57 e 58 delle Norme di Attuazione del Piano Paesaggistico Regionale;

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto

Con la presente per comunicare che, con Determinazione U.T. n. 29 del 14/04/2023 (Reg. gen. 74/2023), è stata

INDETTA

una Conferenza di servizi decisoria per l'esame del progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica denominata "manutenzione e messa in sicurezza degli spazi da destinare a piazza dello sport", al fine di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici in indirizzo occorrenti per l'approvazione del progetto citato.

La predetta conferenza, si svolgerà ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge N° 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis della medesima L. 241/1990;

e a tal fine,

COMUNICA

A) che la Determinazione finale della presente procedura riguarda l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "manutenzione e messa in sicurezza degli spazi da destinare a piazza dello sport";

B) che entro il termine perentorio del 28/04/2023 ore 10.00, le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, comma 7 della L. N° 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non

attestati in documenti già in possesso dell'Amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

C) che entro il termine perentorio del 13/05/2023 ore 10.00, le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, che dovranno essere inviate al Comune di Piscinas, Servizio Tecnico, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.piscinas.ci.it;

D) che la data della eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, ai sensi di quanto disposto all'art. 14-bis comma 2 lett. d), è stabilita sin da ora per il giorno 23/05/2023 ore 10,00 presso il Palazzo Comunale di Piscinas - ufficio tecnico comunale - Via Regina Margherita 65 - 09010 Piscinas.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. C) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico. L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

E) Il Progetto Definitivo/Esecutivo, la documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso il Comune di Piscinas, Servizio Tecnico, e sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Piscinas al seguente indirizzo:

https://www.comune.piscinas.ci.it/piscinas/po/mostra_news.php?id=577&area=H

Il Progetto, definitivo - esecutivo redatto dall' Arch. Gallus Francesca, è composto dai seguenti elaborati:

- Documento A - Relazione generale e quadro economico
- Documento B - Relazione tecnica specialistica
- Documento C - Relazione agronomica
- Documento D - Relazione paesaggistica
- Documento E - Computo metrico estimativo
- Documento F - Elenco dei prezzi unitari
- Documento G - Analisi dei prezzi
- Documento H - Stima incidenza manodopera
- Documento I - Capitolato speciale d'appalto
- Documento L - Schema di contratto
- Documento M - Piano di manutenzione
- Documento N - Piano di sicurezza e coordinamento e costi per la sicurezza
 - Allegato N1 – Planimetria dell'area di cantiere
 - Allegato N2 - Cronoprogramma dei lavori
- Documento O – Fascicolo dell'opera
- Documento P - Tavole di progetto:
 - Tavola 01 – Inquadramento territoriale

- Tavola 02 - Strumenti urbanistici
- Tavola 03 – Stato di fatto – Rilievo -planimetria – scala 1:400
- Tavola 04 – Stato di fatto – Rilievo - sezioni – scala 1:200
- Tavola 05 – Stato di progetto – Planimetria – scala 1:400
- Tavola 06 – Stato di progetto – Planimetria quotata – 1:250
- Tavola 07 – Stato di progetto – Scavi e movimenti terra – 1:400
- Tavola 08 – Stato di progetto – Sezioni – scala 1:200
- Tavola 09 – Stato di progetto - Funzioni e accessibilità
- Tavola 10 – Stato di progetto – Componente architettonica - pavimentazioni
- Tavola 11 – Stato di progetto – Componente architettonica – muri e recinzioni
- Tavola 12 - Stato di progetto – Componente architettonica – muri e recinzioni
- Tavola 13 - Stato di progetto – Componente architettonica – dettaglio area di ingresso
- Tavola 14 - Stato di progetto – Componente architettonica – dettaglio area di ingresso
- Tavola 15 - Stato di progetto – Componente vegetale – piano arboreo
- Tavola 16 - Stato di progetto – Componente vegetale – piano arbustivo
- Tavola 17 - Stato di progetto – Componente vegetale – tappeti erbosi
- Tavola 18 - Stato di progetto – Componente impiantistica – impianto idraulico e di irrigazione
- Tavola 19 - Stato di progetto – Componente impiantistica – impianto elettrico e di illuminazione;

L'avviso di Indizione e Convocazione, verrà pubblicato, all'albo Pretorio del Comune di Piscinas.

Per qualsiasi informazione e/o comunicazione contattare il Responsabile del procedimento Geom. Maurizio Desogus presso l'Ufficio Tecnico ai numeri Tel. 0781/9644440 – 963311 – tecnico.piscinas@tiscali.it – tecnico@pec.comune.piscinas.ci.it

Piscinas 14/04/2023



Il Responsabile del servizio
Geom. Maurizio Desogus
(firmato digitalmente)