



COMUNE DI PISCINAS

(Provincia del Sud Sardegna)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 17 del 12-09-2017

OGGETTO:	Presenza d'atto dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica dell'intero territorio comunale, previsto dall'art. 8, comma 2, Norme di Attuazione del P.A.I., finalizzato all'adeguamento del P.U.C. al P.P.R. ed al P.A.I.
-----------------	--

L'anno duemiladiciassette il giorno dodici del mese di settembre alle ore 18.02 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune di Piscinas, in seduta pubblica ed unica convocazione, partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
COGOTTI	MARIANO	X	
ATZEI	ELEONORA	X	
ATZORI	FEDERICO	X	
CURRELI	ANNA LICIA		X
FADDA	GIUSEPPE		X
FOIS	GIULIANO		X
FRAU	LOREDANA	X	
MANCOSU	GIOVANNI	X	
PINTUS	FABRIZIO	X	
TRASTUS	GIAN LUCA	X	
UCCHEDDU	MASSIMO	X	

ASSEGNATI	n. 11	PRESENTI	n. 08
IN CARICA	n. 11	ASSENTI	n. 03

Presiede l'adunanza il Sig. Mariano Cogotti nella sua qualità di Sindaco;

Assiste il Segretario Comunale reggente, Dr. Siro Podda;

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di Deliberazione del Servizio Tecnico n. 19 del 05.09.2017 del Registro Generale, avente il medesimo oggetto della presente Deliberazione: "PRESA D'ATTO DELLO STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA E GEOTECNICA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, PREVISTO DALL'ART. 8, COMMA 2, NORME DI ATTUAZIONE DEL P.A.I., FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO DEL P.U.C. AL P.P.R. ED AL P.A.I.";

ACCERTATO che la stessa proposta è regolarmente corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art.49, c. 1, del D. Lgs.267/2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

SENTITO l'intervento del Sindaco che introduce ed illustra la proposta al Consiglio;

SENTITI gli interventi dei Consiglieri Pintus e Trastus;

PRESO ATTO che non vi sono altri interventi;

Presenti 08, Votanti 07,

Favorevoli 07, Astenuti 01 (Pintus), Contrari nessuno,

Con votazione separata si procede a votare l'immediata esecutività della presente Deliberazione:

Presenti 08, Votanti 07,

Favorevoli 07, Astenuti 01 (Pintus), Contrari nessuno,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di cui in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, avente per oggetto: "PRESA D'ATTO DELLO STUDIO DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA, GEOLOGICA E GEOTECNICA DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE, PREVISTO DALL'ART. 8, COMMA 2, NORME DI ATTUAZIONE DEL P.A.I., FINALIZZATO ALL'ADEGUAMENTO DEL P.U.C. AL P.P.R. ED AL P.A.I.";

DI PRENDERE ATTO del sopraccitato studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica predisposto dall'Ing. Salis Alessandro, congiuntamente al Dott. Geologo Samuele Todde, in conformità all'art. 8, comma 2, nelle N.A. del P.A.I., costituito dagli elaborati elencati in premessa;

DI DARE ATTO che:

- nelle aree perimetrate dal suddetto studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica sono efficaci, quali norme di salvaguardia, le disposizioni del Titolo III delle Norme di attuazione del P.A.I. che regolamentano la disciplina degli interventi nelle aree a pericolosità idrogeologica, secondo quanto disposto dagli articoli 4 e 8 cc. 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del P.A.I.;
- in caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.S.F.F. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere alla trasmissione del suddetto studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica alla competente Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.), in qualità di Autorità idraulica competente per territorio, per l'approvazione dello stesso ai sensi degli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I. 4)

DI DICHIARARE la presente Deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Mariano Cogotti



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Siro Podda

Il presente verbale viene pubblicato, con Prot. 2899 del 15.09.2017, all'Albo Pretorio del Comune dal 15.09.2017 al 29.09.2017 per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D. Lgs.267/2000 ed è contestualmente trasmesso ai Capigruppo Consiliari con medesima nota;



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Siro Podda



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	Presenza d'atto dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica dell'intero territorio comunale, previsto dall'art. 8, comma 2, Norme di Attuazione del P.A.I., finalizzato all'adeguamento del P.U.C. al P.P.R. ed al P.A.I.
-----------------	--

Visto il vigente P.U.C. approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 06/03/2003, pubblicato nel B.U.R.A.S. n. 18 del 15/06/2004, modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 29/06/2010 e pubblicato nel B.U.R.A.S. n. 2 del 20/01/2011;

Visto il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.) di cui alla Legge Regionale n. 8/2004, recante "Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale", approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006, e in particolare dell'art. 107 che impone ai Comuni l'adeguamento dei propri Piani Urbanistici alla Disciplina del P.P.R.;

Visto il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 67 del 10/07/2006;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla stesura del PUC in adeguamento al PPR ed al PAI, al fine di definire la pianificazione urbanistica del proprio territorio, in conformità alle disposizioni Regionali;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 04/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Amministrazione ha costituito l' "Ufficio di Piano" quale struttura incaricata per la redazione del PUC, di cui alla LR 45 del 22.12.1989, in adeguamento alle norme del PPR e del PAI, dando mandato al responsabile dell'Area Tecnica di individuare le altre unità tecniche esterne al Comune necessarie per la costituzione dell' Ufficio ed affidando al medesimo il coordinamento operativo ;

Atteso che con la medesima deliberazione sono state messe a disposizione le risorse finanziarie stanziare sul Cap. 3252/RP e 3253, pari a complessivi €. 86.379,67;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio n° 46 del 13/06/2013, con la quale sono state individuate le figure professionali esterne, relativamente alle varie attività specialistiche necessarie per la costituzione dell'ufficio di piano;

Richiamate le determinazioni n. 26 del 02/04/2014, nn. 27, 28, 29, del 03/04/2014, n. 74 del 21/07/2014 con le quali sono stati conferiti gli incarichi di cooprogettazione del PUC, nell'ordine dei seguenti soggetti: dott.ssa Urracci Giulia Roberta, Agronomo; Dott. Pittau Matteo, Architetto; Dott. Serventi Giuseppe Cartografo; Dott. Todde Samuele, Geologo; Dott. Casciu Andrea, Ingegnere;

Richiamata, in particolare, la determinazione del Responsabile del Servizio n. 101 del 11/11/2014 con la quale si si incaricava l'ing. idraulico Salis Alessandro di Cagliari allo studio di compatibilità idraulica, redazione della cartografia in collaborazione tecnico amministrativa con gli altri componenti dell'Ufficio del Piano per l' adeguamento del P.U.C. al PPR e al PAI;

Visto il Piano Stralcio Delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.) adottato con Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n. 1 del 05/12/2013 e successivamente approvato in via definitiva con Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n. 2 del 17/12/2015, avente come oggetto: "predisposizione del complesso di "Studi, indagini, elaborazioni attinenti all'ingegneria integrata, necessari alla redazione dello Studio denominato Progetto di Piano Stralcio Delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)" – Approvazione in via definitiva ai sensi dell'art. 9 L.R. 6 dicembre 2006, n.19 e s.m.i.", pubblicata nel B.U.R.A.S. n. 58 del 19/12/2015.

Considerato che l'ing. Salis Alessandro ha provveduto, congiuntamente al Dott. Geologo Samuele Todde, alla predisposizione di apposito studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica in conformità all'art. 8, comma 2 nelle N.A. del P.A.I., composto dai seguenti elaborati:

All. 1: Relazione idrologico - idraulica;

All. 2: Elaborazione hec RAS;
Tav 1: Inquadramento territoriale;
Tav 2: Bacini idrografici;
Tav 3: Regime vincolistico vigente;
Tav 4: Aree di pericolosità idraulica - studio quadro unione;
Tav 4: Aree di pericolosità idraulica - studio quadro centro;
Tav 4: Aree di pericolosità idraulica - studio quadro urbano;
Tav 4: Aree di pericolosità idraulica - studio PAI quadro unione;
Tav 4: Aree di pericolosità idraulica - studio PAI quadro centro;
Tav 4: Aree di pericolosità idraulica - studio PAI quadro urbano;

Elaborato Geo_00: Relazione tecnica illustrativa;
Elaborato Geo_01: Cartografia Geolitologica;
Elaborato Geo_02: Cartografia Litotecnica;
Elaborato Geo_03: Cartografia delle pendenze;
Elaborato Geo_04: Cartografia dell'Instabilità potenziale;
Elaborato Geo_05: Cartografia Geomorfologica;
Elaborato Geo_06: Cartografia della pericolosità di frana;

Ravvisata la necessità di prendere atto dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica sopra descritto al fine di trasmettere gli elaborati all'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.) per l'approvazione ai sensi degli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I.

Tutto ciò premesso

. PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

Prendere atto del sopraccitato studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica predisposto dall'Ing. Salis Alessandro, congiuntamente al Dott. Geologo Samuele Todde, in conformità all'art. 8, comma 2 nelle N.A. del P.A.I., costituito dagli elaborati elencati in premessa.

Dare atto che:

- nelle aree perimetrate dal suddetto studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica sono efficaci, quali norme di salvaguardia, le disposizioni del Titolo III delle Norme di attuazione del P.A.I. che regolamentano la disciplina degli interventi nelle aree a pericolosità idrogeologica, secondo quanto disposto dagli articoli 4 e 8 cc. 8, 9, 10, 11 e 12, artt. 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 delle Norme di Attuazione del P.A.I.;
- in caso di sovrapposizione di perimetri di aree pericolose di diversa tipologia o grado di pericolosità, fra quelle del P.S.F.F. vigente e quelle individuate dallo studio in oggetto, si applicano le prescrizioni più restrittive nelle sole zone di sovrapposizione.

Dare mandato al Responsabile del servizio tecnico, di provvedere alla trasmissione del suddetto studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica alla competente Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.), in qualità di Autorità idraulica competente per territorio, per l'approvazione dello stesso ai sensi degli articoli 24 e 25 delle Norme di Attuazione del P.A.I. 4)

Dichiarare l'atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



IL SINDACO
Mariano Cogotti

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS.267/2000

Pareri allegati alla proposta Consiglio Comunale di Piscinas n. 19 del 05-09-2017 avente ad oggetto: "Presenza d'atto dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica dell'intero territorio comunale, previsto dall'art. 8, comma 2, Norme di Attuazione del P.A.I., finalizzato all'adeguamento del P.U.C. al P.P.R. ed al P.A.I."

REGOLARITA' TECNICA:
Piscinas



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. SECCI GIAMPIERO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Secci Giampiero".

REGOLARITA' CONTABILE:
Piscinas

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Vilma Murgia
NON DISPONIBILE.

